

Podstawa prawna

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy: Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej "ustawa Pzp".

SIEĆ BADAWCZA ŁUKASIEWICZ - INSTYTUT TECHNOLOGII ELEKTRONOWEJ

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA:

Wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją i modernizacją pomieszczeń Centrum LTCC i Technologii Wielowarstwowych oraz Laboratorium Badań Niezawodności w ramach strategicznej infrastruktury badawczej „CEZAMAT – Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii” w systemie zaprojektuj i wybuduj

Słownik CPV

45000000 - 7 - Roboty budowlane
45300000 - 0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45310000 - 3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45330000 - 9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000 - 1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
71200000 - 0 - Usługi architektoniczne i podobne
71220000 - 6 - Usługi projektowania architektonicznego
71221000 - 3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71247000 - 1 - Nadzór nad robotami budowlanymi
71300000 - 1 - Usługi inżynierskie
71320000 - 7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45400000 -1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45331000 -6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45333000 -0- Roboty instalacyjne gazowe
45214631 -2- Roboty instalacyjne w zakresie pomieszczeń czystych

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

I. Nazwa i adres (siedziba) Zamawiającego:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Technologii Elektronowej

02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46

adres internetowy: <http://www.ite.waw.pl>

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy Pzp.

III. Opis przedmiotu zamówienia i wymagania Zamawiającego:

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji i modernizacji pomieszczeń Centrum LTCC i Technologii Wielowarstwowych oraz Laboratorium Badań Niezawodności w ramach strategicznej infrastruktury badawczej „CEZAMAT – Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii” w systemie zaprojektuj i wybuduj** w budynku Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Technologii Elektronowej Oddział w Krakowie, 30-701 Kraków, ul. Zabłocie 39, zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym [*Załącznik nr 1 do SIWZ*] oraz Przedmiarem Robót stanowiącym [*Załącznik nr 2 do SIWZ*] .
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - **I etap** – wykonanie dokumentacji projektowej wraz z harmonogramem realizacji inwestycji:
 - a) wykonanie w oparciu o PFU, stanowiącym załącznik numer 1 do SIWZ oraz dostarczenie kompletnej dokumentacji projektowej uzgodnionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego. Dokumentacja powinna zostać wykonana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - b) wykonanie pełno branżowej inwentaryzacji budowlanej i instalacyjnej budynku w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,
 - c) wykonanie ekspertyzy konstrukcyjnej budynku w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,
 - d) uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i uzgodnień niezbędnych do realizacji zadania przed rozpoczęciem robót budowlanych i po zakończeniu robót budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania umowy.
 - **II etap** – wykonanie kompletnych robót budowlanych, instalacyjnych i montażowych, wykonanie pomiarów i odbiorów, przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy do eksploatacji:
 - a) wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową, z materiałów własnych Wykonawcy (zakupionych przez Wykonawcę),
 - b) zapewnienie nadzoru autorskiego dla opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

- **III etap** – wykonanie dokumentacji powykonawczej, wykonanie pomiarów i regulacji instalacji klimatyzacji i wentylacji zgodnie z wymaganiami projektowymi:

a) wykonanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej edytowalnej (dwg, doc, xls, itp.) i nieedytowalnej (pdf).

3. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę, jeżeli osoby te wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.
4. Zamawiający określa następujące czynności wymagające zatrudnienia: wykonywanie prac ogólnobudowlanych, instalacyjnych, elektrycznych i sanitarnych pod kierownictwem.
5. Wykonawca obowiązany będzie na każde żądanie zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób na zasadach wskazanych w Umowie (załącznik nr 10 do SIWZ).

W odniesieniu do osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu 22 § 1 Kodeksu pracy, o których mowa powyżej, na żądanie Zamawiającego na każdym etapie realizacji umowy Wykonawca winien udokumentować fakt zatrudnienia, poprzez przedłożenie przez Wykonawcę, kopii umów o pracę ww. osób, potwierdzających: imię i nazwisko zatrudnionego, rodzaj wykonywanych czynności, okres zatrudnienia, pracodawcę (*pozostałe dane osobowe dotyczące pracownika należy zaczernić*) lub inne dokumenty zawierające w/w informacje potwierdzające zatrudnienie w/w osób. Zamawiający w każdym czasie może zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez wykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności które powinny potwierdzać. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Uprawnienia Zamawiającego i obowiązki Wykonawcy wynikające z powyższego postanowienia (ust. 3) określone zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ.
7. Zamawiający wymaga udzielenia **co najmniej 36-miesięcznego okresu gwarancji** na przedmiot zamówienia licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez uwag.
8. Jeżeli użyto do opisu przedmiotu zamówienia oznaczeń lub parametrów wskazujących konkretnego producenta, konkretny produkt lub wskazano znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych, przez które należy rozumieć produkty o parametrach nie gorszych od przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia.
9. W przypadku gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia oznaczeń norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30, ust. 1-3 Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30, ust. 4 dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest

w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania lub „równoważna”.

10. Wizja lokalna: Zamawiający umożliwia Wykonawcy dokonanie na własny koszt wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, w dni pracy Instytutu w godzinach 9.00-14.00 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Panem Krzysztofem Witkiem adres email: witek@ite.waw.pl wraz z podaniem następujących danych:

1. imienia i nazwiska osoby dokonującej oględzin (maksymalnie 2 osoby);
2. nazwy Wykonawcy (imię i nazwisko, firma)
3. adres wykonawcy
4. dane kontaktowe, w tym adres email oraz numer telefonu.

IV. Składanie ofert częściowych i wariantowych:

1. Zamawiający ~~dopuszcza~~ / nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
2. Zamawiający ~~dopuszcza~~ / nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Zamawiający ~~przewiduje~~ / nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający ~~przewiduje~~ / nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp).

V. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia - maksymalnie do 10 miesięcy od daty podpisania umowy.

VI. Warunki udziału w postępowaniu i opis ich spełnienia:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie** art. 24 ust.1pkt 12-23 ustawy Pzp
 - 2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie** art. 24 ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy Pzp
 - 3) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych warunków
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych warunków
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej:**
 1. Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia tego warunku aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną obejmującą

wykonanie robót instalacyjnych w zakresie klimatyzacji i wentylacji w pomieszczeniach czystych o klasie czystości co najmniej ISO 6 (wg PN-EN ISO 14644-1:2016-03) lub równoważnej, o wartości **minimum 1 000 000,00 PLN brutto**.

Jeżeli wartość usługi wyrażona będzie w walucie innej niż PLN, zamawiający dokona jej przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP na dzień, w którym opublikowano ogłoszenie o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu Narodowy Bank Polski nie opublikuje tabeli kursów walut, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy wg ostatniej tabeli kursów NBP, opublikowanej przed dniem ogłoszenia o zamówieniu.

2. Zamawiający wymaga skierowania do realizacji zamówienia:

- a. **Kierownika budowy** posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej trzyletnie doświadczenie zawodowe, w tym zdobyte jako kierownik budowy co najmniej 1 zrealizowanej roboty budowlanej o wartości minimum 1 000 000,00 zł brutto;
- b. **Kierownika robót sanitarnych** posiadającego co najmniej trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót budowlanych w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń i uprawnień w tym zakresie;
- c. **Kierownika robót elektrycznych** posiadającego co najmniej trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń i uprawnień w tym zakresie;

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji przez 1 lub więcej osób, pod warunkiem spełnienia przez daną osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych wymagań.

Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane Dz.U. 1994 Nr 89, poz. 414 t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2272)

2. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej dotyczący wykonanych robót budowlanych (pkt 1.3).c)1 SIWZ), musi być spełniony:
 - 1) przez Wykonawcę samodzielnie lub
 - 2) przez jeden podmiot udostępniający doświadczenie samodzielnie, lub
 - 3) w przypadku podmiotów występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.

- z zastrzeżeniem, że **nie jest dopuszczalne łączenie (sumowanie) wyżej wymaganego doświadczenia w ramach zdolności technicznej różnych podmiotów.**
3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeśli zaistnieją okoliczności wskazane w art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeśli zaistnieją okoliczności wskazane w art. 24 ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy Pzp, tj.:
 - a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1508 oraz z 2018 r. poz. 149, 398, 1544 i 1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 398, 685, 1544 i 1629);
 - b) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosowanych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca złoży wraz z ofertą oświadczenie stanowiące **Załącznik Nr 3 do SIWZ** w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. W celu potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca złoży wraz z ofertą oświadczenie stanowiące **Załącznik nr 4 do SIWZ** w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
6. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. **Zobowiązanie musi być złożone wraz z ofertą.**
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w ww. punkcie 4 i 5 w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby zgodnie z art. 25a ust. 3 ustawy Pzp.
- 4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt 1), nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę, aby ten w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 1).
- 5) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy Pzp.

7. Z postępowania wyklucza się:

- 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia (art. 24 ust. 1 pkt 12 Pzp);
- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo (art. 24 ust. 1 pkt 13) Pzp:
 - a) którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art.270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600) lub art. 46 lub art.48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U.poz.769);

- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 24 ust. 1 pkt 14 Pzp).
- 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności(art. 24 ust. 1 pkt 15 Pzp);
- 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów (art. 24 ust. 1 pkt 16 Pzp);
- 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 pkt 17 Pzp);
- 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1pkt 18 Pzp);
- 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu (art. 24 ust. 1 pkt 19 Pzp);
- 9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych (art. 24 ust. 1 pkt 20 Pzp);
- 10)Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych zaczyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 i 1277) – art.24 ust. 1 pkt 21 Pzp;
- 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 24 ust. 1 pkt 22 Pzp);
- 12)Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637 i 1669), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp);

- 13) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2018 r. poz. 149,398, 1544 i 1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 398,685, 1544 i 1629) - art.24 ust. 5 pkt 1) Pzp;
- 14) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 25 ust. 1 pkt 15 ustawy Prawo zamówień publicznych, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności - art. 24 ust. 5 pkt 8) Pzp.

8. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia:

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie:
 - a) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zobowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia;
 - b) warunek udziału w postępowaniu, stosownie do danej części zamówienia zostanie spełniony, jeżeli spełnia go samodzielnie chociaż jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
- 2) Powyższe dokumenty potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
- 3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku składania ofert przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, **Wykonawca składa w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.**
- 4) Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana Zamawiający zastrzega możliwość żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

9. Podwykonawcy:

- 1) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- 2) Jeżeli zamiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca powoływała się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

10. Dodatkowe informacje:

- 1) Zamawiający, w trybie art. 24aa ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2) Wykonawca **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

- 3) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, wskazanych w rozdziale VIII SIWZ.
- 4) W przypadku w którym za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawcę polegającego na zasobach podmiotu trzeciego, Wykonawca składa również dokumenty tego podmiotu na wezwanie do złożenia dokumentów wskazanych w Rozdziale VIII SIWZ.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów:

1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć – na wezwanie Zamawiającego:

- a) Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym

charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Jeżeli wartość robót wyrażona będzie w walucie innej niż PLN, zamawiający dokona jej przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP na dzień, w którym opublikowano ogłoszenie o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu Narodowy Bank Polski nie opublikuje tabeli kursów walut, zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy wg ostatniej tabeli kursów NBP, opublikowanej przed dniem ogłoszenia o zamówieniu.

Wykaz ma być zgodny z treścią Załącznika nr 6 do SIWZ.

- b) Wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia (odpowiednio do warunku) a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykaz ma być zgodny z treścią Załącznika nr 8 do SIWZ.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć - na wezwanie Zamawiającego:

- a) **zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- b) **zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- c) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. Wykonawca nie jest zobowiązany

do przedłożenia dokumentu, jeśli zastosowanie znajduje art. 26 ust. 6 ustawy Pzp.

- d) **oświadczenie Wykonawcy** o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.
- e) **oświadczenie Wykonawcy** o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.
- f) **oświadczenie Wykonawcy** o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz.716).

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 2 lit. od a) do d) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania:

- a) informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14, 21 ustawy Pzp;
- b) dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

- 1) Dokument, o którym mowa w pkt 3 lit. a) i c) , powinien być wystawiony nie wcześniej **niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 3 lit. b) powinien być wystawiony nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument, o którym mowa w pkt 2 lit. c) powyżej składa dokument, o którym mowa w pkt. 3 lit. a) w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 14 i 21 ustawy Pzp. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby.
- 3) Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, Wykonawca składa w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 2 lit. a) - f). Dokumenty wskazane w niniejszym punkcie składa Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” na podstawie złożonych oświadczeń, dokumentów wymaganych przez Zamawiającego.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 123).
2. Zamawiający wskazuje następujący adres poczty elektronicznej: urbanski@ite.waw.pl do komunikowania się z Wykonawcami.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Forma pisemna jest zastrzeżona dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym dokumentu pełnomocnictwa.
5. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
6. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
7. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Michał Urbański, urbanski@ite.waw.pl

IX. Wymagania dotyczące wadium:

Wadium w kwocie 75 000,00 PLN (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych) może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).

Wadium wnoszone w pieniądzu musi wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

Wadium należy wpłacić przelewem na konto bankowe: mBank S.A. O/Warszawa 47 1140 1977 0000 5580 4500 1001 (IBAN PL 47 1140 1977 0000 5580 4500 1001 SWIFT BREXPLPW).

Wadium składane w innej formie należy złożyć **w oryginale** w Kasie Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Technologii Elektronowej 02 – 668, Al. Lotników 32/46, budynek VI pok. 218 (w dni robocze w godz. 9:00 – 14:00). Wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert.

Z treści gwarancji /poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Pzp.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 46 ust.4a i ust. 5 ustawy Pzp.

X. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od daty składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Ofertę należy złożyć na piśmie zgodnie z formularzem oferty stanowiącym Załącznik nr 5 do SIWZ, tj. musi zawierać w szczególności:
 - a) dokładną nazwę i adres Wykonawcy,
 - b) datę sporządzenia oferty,
 - c) cenę w PLN.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Do oferty należy załączyć wypełniony i podpisany:
 - Załącznik nr 2 do SIWZ - Przedmiar robót
 - Załącznik nr 3 do SIWZ - Oświadczenie
 - Załącznik nr 4 do SIWZ - Oświadczenie

4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w innym języku niż język polski winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
5. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
6. Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działa/działają na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez notariusza.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów złożenia oferty.
8. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według tych samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty w ten sposób oznaczone zostaną otwarte wraz z ofertą Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
9. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według zasad wskazanych w pkt. 6 powyżej. Na kopercie należy umieścić napis „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
10. Wszelkie błędne oznaczenia koperty/ oferty obciążają Wykonawcę. Wykonawca nie ma prawa do żadnych roszczeń wobec Zamawiającego z tego tytułu.
11. Oferta oraz wszystkie dokumenty, oświadczenia i zaświadczenia złożone w trakcie postępowania są jawne i podlegają udostępnieniu zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 Nr 153 poz. 1503 ze zm.). Jeżeli Wykonawca uzna, że przedstawiona w ofercie informacja zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa, winien zastrzec w odniesieniu do tej informacji, że nie może ona być ogólnie udostępniana oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacja ta winna zostać umieszczona w oddzielnej, oznakowanej kopercie lub innym oznakowanym opakowaniu. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji, co, do której Wykonawca nie podjął działań, o których mowa w tym punkcie, a także informacji w odniesieniu do której obowiązek ujawnienia wynika z przepisów prawa, wyroków sądowych lub decyzji organów administracji niezależnie od podjęcia przez Wykonawcę działań, o których mowa w tym punkcie.
12. Zasada jawności, o której mowa w pkt 8, ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

13. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia **28.08.2019 r.** do godziny **10:00** (w dni robocze w godz. 9:00÷14:00) w siedzibie Zamawiającego w Warszawie, Al. Lotników 32/46, bud VI pokój nr 4. Zamawiający wskazuje, że dzień 16 sierpnia 2019 r. jest dniem wolnym od pracy i w tym dniu nie ma możliwości złożenia oferty.
2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie.
3. Ofertę należy złożyć w opakowaniu uniemożliwiającym zapoznanie się z jej treścią bez naruszenia opakowania (np. w zaklejonej kopercie). Na kopercie lub opakowaniu powinna być umieszczona nazwa i adres firmy składającej ofertę, a także powinien znajdować się napis:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Technologii Elektronowej
Al. Lotników 32/46
02 - 668 Warszawa
Budynek VI, pokój nr 4

Oferta w przetargu nieograniczonym na „Wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją i modernizacją pomieszczeń Centrum LTCC i Technologii Wielowarstwowych oraz Laboratorium Badań Niezawodności w ramach strategicznej infrastruktury badawczej „CEZAMAT – Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii” w systemie zaprojektuj i wybuduj – nie otwierać do dnia 28.08.2019 r. do godz. 10:15.

4. Otwarcie ofert nastąpi dnia **28.08.2019 r.** o **godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego w Warszawie, Al. Lotników 32/46 w budynku VI pokój nr 214.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie <http://www.ite.waw.pl/aktualnosci/zamowienia-publiczne/> informacje dotyczące:
 - kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Cena brutto oferty podana w PLN musi obejmować wszystkie koszty, które wykonawca musi ponieść w celu zgodnej z prawem realizacji przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SIWZ i musi być skalkulowana jako cena kosztorysowa i musi wynikać z **załączonego do oferty kosztorysu**, sporządzonego na podstawie załącznika nr 2 do SIWZ – Przedmiar robót.
2. Rozliczenie końcowe robót nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony według stawek przyjętych do wyliczenia ceny ofertowej.

W kryterium Cena: można uzyskać maksymalnie 80 punktów.

- **Gwarancja**

Liczba punktów będzie obliczona w następujący sposób:

- 1) okres gwarancji – od 36 miesięcy do 48 miesięcy - 0 punktów
- 2) okres gwarancji – od 49 miesięcy do 59 miesięcy - 10 punktów
- 3) okres gwarancji – od 60 miesięcy i więcej - 20 punktów

W kryterium Gwarancja: można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Wykonawca podaje termin gwarancji w pełnych miesiącach!

Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy będzie uznane za niezgodne z SIWZ, co będzie skutkowało odrzuceniem oferty w oparciu o art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp.

3. Łączna ocena oferty stanowi sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, będzie podpisana zgodnie z art. 94 ustawy Pzp.
2. Zamawiający wymaga przed podpisaniem umowy dostarczenia polis ubezpieczeniowych, których kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem będzie załącznikiem do umowy.
3. Zamawiający wymaga dostarczenie potwierdzenie dokonania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Wzór umowy: stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ.

XVII. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy:

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej do dnia jej podpisania, w wysokości 10% ceny oferty brutto.

Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

XVIII. Tryb udzielania wyjaśnień na temat SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Pytania należy kierować na adres Zamawiającego zgodnie z formą określoną w rozdziale VIII pkt 2 SIWZ.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy:

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach Działu VI ustawy Pzp – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie Pzp. Środki ochrony prawnej określone w ww. przepisach przysługują wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli korzystano ze środków, o których mowa w art. 180 ust 5 zdanie drugie ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni – w pozostałych przypadkach.
3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
4. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
5. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- a. 15 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- b. 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

XX. Inne:

1. Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.
2. Do osób fizycznych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych jest Zamawiający (*dane kontaktowe powyżej*);
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych: iod@ite.waw.pl
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8, 8a oraz art. 96 ust. 3, 3a i 3b ustawy Pzp;
- dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1, 1a i 1b ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- zakres przetwarzania danych: imię i nazwisko;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników - zastrzeżenie z art. 8a ust. 3 ustawy Pzp.*

*** Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego - zastrzeżenie z art. 8a ust. 4 ustawy Pzp.*

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-użytkowy
- 2) Załącznik nr 2 – Przedmiar robót
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy (wzór)
- 4) Załącznik nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy (wzór)
- 5) Załącznik nr 5 - Formularz oferty (wzór)
- 6) Załącznik nr 6 - Wykaz wykonanych robót (wzór)
- 7) Załącznik nr 7 – Lista kapitałowa (wzór)
- 8) Załącznik nr 8 – Wykaz osób (wzór)
- 9) Załącznik nr 9 - Zobowiązanie (wzór)
- 10) Załącznik nr 10 – Umowa (wzór)

Załącznik nr 3 do SIWZ - Oświadczenie

Wykonawca:

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. (nazwa postępowania), prowadzonego przez (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20, ust. 5 pkt 1 i 8). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

Załącznik nr 4 do SIWZ - Oświadczenie

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa
do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. (nazwa postępowania), prowadzonego przez (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:, w następującym zakresie: (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.
(podpis)

Załącznik nr 5 do SIWZ

Wykonawca:

.....
.....
.....

Data:

(pełna nazwa/firma, adres,
w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

FORMULARZ OFERTOWY

dla Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Technologii Elektronowej

Przedmiot zamówienia		Wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją i modernizacją pomieszczeń Centrum LTCC i Technologii Wielowarstwowych oraz Laboratorium Badań Niezawodności w ramach strategicznej infrastruktury badawczej „CEZAMAT – Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii” w systemie zaprojektuj i wybuduj
1.	Nazwa i adres Wykonawcy
2.	NIP KRS
3.	Telefon: e-mail:
4.	Całkowita cena oferty netto Stawka podatku VAT Wartość VAT Całkowita cena oferty brutto	podać: PLN słownie:..... podać:% podać:PLN podać: PLN słownie:
5.	Termin wykonania zamówienia: do 10 miesięcy od daty podpisania umowy	podać: (w miesiącach)
6.	Oświadczenie	Oświadczam, iż wybór mojej oferty będzie/ nie będzie* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Wskazuje następujące nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazuje ich wartość bez kwoty

		podatku: nazwa towaru
7.	Oświadczenie	Oświadczam, iż jestem/ nie jestem* przedsiębiorcą z sektora małych/średnich* przedsiębiorstw w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców
8.	Oświadczenie	Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią SIWZ (wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część) i akceptuję jej brzmienie bez zastrzeżeń.
9.	Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.	potwierdzić: <i>W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).</i>
10.	Okres gwarancji: co najmniej 36 miesięcy	podać: (pełne miesiące)
11.	Osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy	podać:
12.	Części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom	podać części zamówienia : podać nazwy firm:
13.	Dokumenty załączone do oferty	1. 2. 3.

*niepotrzebne skreślić

.....
podpis osoby /osób uprawnionej /uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik do formularza:

- wypełniony Załącznik nr 2 do SIWZ
- wydruk z rejestru (o ile jest)

Załącznik nr 6 do

SIWZ

Wykonawca:

.....

Data:

.....
(pełna nazwa/firma, adres,
w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją i modernizacją pomieszczeń Centrum LTCC i Technologii Wielowarstwowych oraz Laboratorium Badań Niezawodności w ramach strategicznej infrastruktury badawczej „CEZAMAT – Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii” w systemie zaprojektuj i wybuduj** oświadczamy, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy roboty budowlane:

Lp.	Przedmiot (Rodzaj robót) w tym robót instalacyjnych w zakresie klimatyzacji i wentylacji w pomieszczeniach czystych o klasie czystości co najmniej ISO 6 (wg PN-EN ISO 14644-1:2016-03) lub równoważnej	Wartość	Data wykonania	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane (nazwa i adres)
1	2	3	4	5
1.				

Uwaga! Do przedstawionej w tabeli wykonanej roboty budowlanej należy dołączyć stosowne dowody potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

.....
podpis osoby/ osób uprawnionej/ uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 7 do SIWZ – oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp**

działając w imieniu WYKONAWCY:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania, będąc zobligowanym do wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych informuję, że:

- *nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 184,1618 i 1634) z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu (na podstawie zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust 5 ustawy)
- *należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 184,1618 i 1634), wraz z niżej wymienionymi podmiotami, które złożyły ofertę w niniejszym postępowaniu*:
 1. Nazwa :....., Siedziba:
 2. Nazwa :....., Siedziba:

_____ dnia __ __ roku

.....
podpis osoby /osób uprawnionej /uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

*niepotrzebne skreślić lub usunąć

.....
(nazwa Wykonawcy)

Wykaz osób, które wykonawca skieruje do realizacji zamówienia

Do wykonywania zamówienia skierują następujące osoby:

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja pełniona w toku realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie oraz posiadane wymagane uprawnienia zakres**, numer i data ważności	Informacja o podstawie do dysponowania osobą (jednoznaczna informacja o tym, czy Wykonawca dysponuje osobą na podstawie umowy o pracę czy innej umowy, np. cywilnoprawnej)*

Oświadczam, że osoby wskazane w tabeli posiadają wymagane w postępowaniu uprawnienia budowlane w zakresie określonym w SIWZ.

....., dn.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)

* w przypadku, gdy wykonawca wskazuje w wykazie osoby, którymi będzie dysponował w sposób inny niż własnym zasobem ludzkim, należy przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

** należy podać wszystkie informacje, pozwalające jednoznacznie stwierdzić czy Wykonawca spełnia warunek określony w zakresie dysponowania osobami.

Uwaga! Do przedstawionego w tabeli wykazu należy dołączyć stosowne dowody potwierdzające posiadane uprawnienia.

Uwaga: wykaz zobowiązany będzie złożyć wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, lub wykonawcy, których Zamawiający wezwie do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, w przypadkach, o których mowa w art. 26 ust. 2f Pzp.

ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY ZASOBÓW NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Po zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia obowiązującą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przez na, my:..... (imię i nazwisko osoby podpisującej) oświadczając iż jesteśmy osobami odpowiednio umocowanymi do niniejszej czynności działając w imieniu (wpisać nazwę podmiotu udostępniającego) z siedzibą w (wpisać adres podmiotu udostępniającego) zobowiązujemy się do udostępnienia (wpisać komu) z siedzibą w, zwanemu dalej Wykonawcą, posiadanych przez nas zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia.

1) Zakres zasobów, jakie udostępniamy Wykonawcy:

a) (należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

b) (należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

2) Sposób wykorzystania zasobów przy wykonywaniu zamówienia:

.....

3) Zakres i okres naszego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....

4) Zrealizujemy następujące usługi wchodzące z zakres przedmiotu zamówienia:

.....

W związku z powyższym oddajemy Wykonawcy do dyspozycji ww. zasoby w celu korzystania z nich przez Wykonawcę – w przypadku wyboru jego oferty w przedmiotowym postępowaniu i udzielenia mu zamówienia - przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

.....
miejsowość i data

.....
podpis osoby uprawnionej do reprezentacji podmiotu

/Wzór/

Umowa Nr ITE K-1/.../.../2019

zawarta w Warszawie w dniu r. pomiędzy:

**Sieć Badawcza Łukasiewicz -
Instytut Technologii Elektronowej
02-668 Warszawa
Al. Lotników 32/46
NIP 525-000-91-11
Regon 000038971**

W imieniu którego działają:

- 1.** -
2. -

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

- 1.** -
2. -

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1 Przedmiot umowy

- Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2018, poz. 1986 ze zm., dalej jako „Pzp”) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot umowy, którym jest **wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji i modernizacji pomieszczeń Centrum LTCC i Technologii Wielowarstwowych oraz Laboratorium Badań Niezawodności w ramach strategicznej infrastruktury badawczej „CEZAMAT – Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii” w systemie zaprojektuj i wybuduj w budynku należącym do Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Technologii Elektronowej Oddział w Krakowie ul. Zabłocie 39**, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia Nr K1/10/2019 z dnia stanowiącą załącznik nr 1 oraz Ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy, a także zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
- Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i warunki jego realizacji określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (zwany dalej PFU), który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- I etap** – wykonanie dokumentacji projektowej wraz z harmonogramem realizacji inwestycji:

- a) wykonanie w oparciu o PFU oraz dostarczenie kompletnej dokumentacji projektowej uzgodnionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego. Dokumentacja powinna zostać wykonana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - b) wykonanie pełno branżowej inwentaryzacji budowlanej i instalacyjnej budynku w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
 - c) wykonanie ekspertyzy konstrukcyjnej budynku w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
 - d) uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i uzgodnień niezbędnych do realizacji zadania przed rozpoczęciem robót budowlanych i po zakończeniu robót budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania umowy,
- **II etap** – wykonanie kompletnych robót budowlanych, instalacyjnych i montażowych, wykonanie pomiarów i odbiorów, przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy do eksploatacji:
 - a) wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową, z materiałów własnych Wykonawcy (zakupionych przez Wykonawcę),
 - b) zapewnienie nadzoru autorskiego dla opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
 - **III etap** – wykonanie dokumentacji powykonawczej, wykonanie pomiarów i regulacji instalacji klimatyzacji i wentylacji zgodnie z wymaganiami projektowymi:
 - a) wykonanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej edytowalnej (dwg, doc, xls, itp.) i nieedytowalnej (pdf).
3. Wykonawca winien wprowadzić środki zmierzające do łatwej identyfikacji firmy pracującej przy niniejszych/przedmiotowych pracach (osób, samochodów, ciężkiego sprzętu itp.) poprzez wprowadzenie oznakowania nazwą firmy kamizelek odblaskowych, ubrań roboczych i ochronnych.
 4. Wykonawca zobowiązany będzie stosować się do wytycznych Zamawiającego dotyczących zapobieżeniu powstania szkód.
 5. Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego poinformowania przedstawiciela Zamawiającego o uszkodzeniach i usterkach spowodowanych działaniami pracowników swoich oraz podwykonawców, a także zauważonych uszkodzeń i usterek wywołanych innymi czynnikami.
 6. Wykonawca odpowiada za zniszczenia będące konsekwencją jego działania, jak również jego pracowników, podwykonawców itd. – także w zakresie budynku ITE, zagospodarowania terenu, drogi dojazdowej, ogrodzenia itd. Wykonawca jest zobowiązany przywrócić stan pierwotny w przypadku zniszczeń itp.
 7. Wykonawca ma obowiązek stałego utrzymania w czystości miejsca pracy oraz wyrzucania wszelkich odpadów, opakowań, zużytych materiałów do własnych lub wynajętych kontenerów na odpady. Kontenery muszą być na bieżąco opróżniane, niedopuszczalne jest ich przepełnienie. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać porządek również wokół kontenerów na odpady.
 8. Wszelkie dostawy urządzeń i materiałów muszą odbywać się w sposób zapewniający prawidłowe i skuteczne zabezpieczenie przed uszkodzeniami wszystkich elementów budynków, małej architektury, dróg, chodników oraz terenu wokół budynków oraz utrzymania istniejących dojazdów i dróg pożarowych.

9. Wykonawca odpowiada za poinformowanie swoich pracowników oraz pracowników podwykonawców o powyższych wytycznych, odpowiada także za kontrolę ich przestrzegania przez te osoby;

§ 2 Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Rozpoczęcie realizacji prac nastąpi z dniem zawarcia umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na okres (nie dłuższy niż 10 miesięcy): (termin wykonania z oferty wykonawcy). Odbiór końcowy będzie polegał na potwierdzeniu należytego i zgodnego z umową oraz obowiązującymi przepisami, wykonania całości przedmiotu umowy.
3. Okres wykonania dokumentacji projektowej wraz z zatwierdzeniem jej przez Zamawiającego nie może przekroczyć 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z Harmonogramem realizacji inwestycji (wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym), który zostanie sporządzony przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty podpisania umowy. Harmonogram nie może zagrażać terminowi realizacji całego zamówienia.
5. W terminie 7 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę Harmonogramu Zamawiający zatwierdzi ten dokument lub zaproponuje w nim zmiany, które zostaną uwzględnione przez Wykonawcę w ciągu 7 dni.
6. Harmonogram będzie przygotowany z określeniem terminów realizacji następujących etapów:
 - 1) Wykonanie dokumentacji projektowej i harmonogramu realizacji inwestycji – I etap – w ciągu 3 miesięcy od daty podpisania umowy;
 - 2) Wykonanie kompletnych robót budowlanych, instalacyjnych i montażowych, wykonanie pomiarów i odbiorów, przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy do eksploatacji - II etap – do 8 miesięcy od daty podpisania umowy;
 - 3) Wykonanie dokumentacji powykonawczej, wykonanie pomiarów i regulacji instalacji klimatyzacji i wentylacji z wymaganiami projektowym – etap III – do 10 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonanie pomiarów instalacji klimatyzacji musi odbyć się przy odpowiednich warunkach pogodowych, tj. temperaturze powietrza atmosferycznego minimum 25°C i wilgotności 50% ($\pm 10\%$).
7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania aktualności Harmonogramu realizacji inwestycji przez cały okres realizacji umowy. W przypadku konieczności dokonania zmian w tym dokumencie Wykonawca zobowiązany jest do dokonania ich w ciągu 2 dni i poinformowania Zamawiającego o dokonanej zmianie. Zdanie drugie ustępu 4 stosuje się odpowiednio.

§ 3 Podstawowe zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Strony zobowiązują się do bieżącej współpracy przy realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający będzie sprawował nadzór i koordynował realizację przedmiotu umowy.
2. Prace wykonywane będą w czynnym obiekcie w związku z powyższym należy przewidzieć realizację prac w taki sposób, by w jak najmniejszy stopniu wpływać na prowadzenie działalności Zamawiającego. Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w zakresie bhp i ppoż., normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Przy wykonywaniu prac należy zapewnić całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy.

3. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecić Wykonawcy na piśmie:
 - 1) zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót objętych kosztorysami ofertowymi,
 - 2) dokonanie zmiany określonej uaktualnionym harmonogramem realizacji przedmiotu umowy kolejności wykonania robót,a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.
4. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 3, odpowiadają opisom pozycji w kosztorysach ofertowych, cena jednostkowa określona w kosztorysach ofertowych, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Tego rodzaju zmiany nie wymagają podpisywania przez strony odrębnych Aneksów.
5. Jeżeli roboty wynikające ze zmian, o których mowa w ust. 3, nie odpowiadają opisom pozycji w kosztorysach ofertowych, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego cenę jednostkową tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy, cen materiałów i pracy sprzętu nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie "Sekocenbud" oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów w KNR wg innych ogólnie stosowanych katalogów, lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca przestawi przedstawicielowi Zamawiającego szczegółowe informacje dotyczące materiałów np. certyfikaty, karty techniczne.
7. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.
8. Zamawiający działając zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia Podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę (zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy) osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji niniejszej umowy. W związku z powyższym Zamawiający wymaga aby Wykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę osoby przewidziane do realizacji zamówienia w zakresie prac ogólnobudowlanych, instalacyjnych, elektrycznych i sanitarnych pod kierownictwem.
9. Zatrudnienie ww. osób na podstawie umowy o pracę obejmować ma cały okres wykonywania wskazanych czynności w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac przez dane osoby przedstawi Zamawiającemu listę pracowników przewidzianych do realizacji ww. prac. Zmiany na liście przedkładane są niezwłocznie. Zmiana tych osób nie stanowi zamiany umowy.
10. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego i zgodnie z art. 143e ustawy Pzp, przekazane e-mailem lub w inny sposób na piśmie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednakże nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu kopie zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. pracowników na podstawie umowy o pracę. Jako dokumenty potwierdzające zatrudnienie Zamawiający uzna np.:
 - a) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - c) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika

11. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 8 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości określonej w § 17 umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 8 czynności.
12. Wykonawca przedstawi na 10 dni przed rozpoczęciem prac w uzgodnieniu z Zamawiającym plan zabezpieczenia obszarów czynnych obiektu na czas realizacji prac budowlanych.
13. Wykonawca odpowiada za realizację prac budowlanych zgodnie z wykonaną dokumentacją Budowlano - Wykonawczą oraz za :
 - 1) Zapewnienie nadzoru autorskiego na czas realizacji robót.
 - 2) Zapewnienie nadzoru kierownika budowy.
 - 3) Zapewnienie nadzoru kierownika dla branży sanitarnej i elektrycznej.
14. Wykonawca wykona kompletną pełno branżową dokumentację powykonawczą.
15. Wykonawca zapewni osobę do kontaktu z Zamawiającym celem pełnej koordynacji prowadzonych prac.
16. Wykonawca zobowiązuje się do uczestnictwa w naradach, spotkaniach i koordynacjach związanych z realizacją modernizacji i adaptacji (przedmiotu Umowy).
17. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania dla każdego zakresu robót razem z dokumentacją projektową.
18. Wykonawca wykona instrukcję eksploatacji i konserwacji instalacji i urządzeń w zakresie wykonanej modernizacji i adaptacji (przedmiotu Umowy).
19. Wykonawca przeprowadzi czynności techniczno-rozruchowe przy udziale Zamawiającego, odbiory techniczne i funkcjonalne przedmiotu Umowy w celu przekazania Zamawiającemu przedmiot Umowy do eksploatacji.
20. Wykonawca przeprowadzi szkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego z obsługi i konserwacji instalacji i urządzeń zmodernizowanej części budynku.
21. Zamawiający przekaze protokolarnie teren i budynek Wykonawcy na czas realizacji Umowy.
22. Wykonawca zwróci protokolarnie teren i budynek Zamawiającemu po wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie nie później niż w ciągu 14 dni od podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
23. Zgodnie z Art.208 Kodeksu Pracy strony wyznaczają koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.
Koordynatorem będzie pracownik Zamawiającego

§ 4 Wartość umowy

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe o szacunkowej wysokości wynikającej z treści oferty Wykonawcy **zł brutto** (słownie: złotych brutto), w tym podatek VAT w wysokości ___ %, to jest **złoty** (słownie: złotych). Wartość umowy netto wynosi **zł** (słownie: złotych netto).
2. Ostateczne wynagrodzenie będzie wynikało z rzeczywiście wykonanych prac zgodnie ze złożoną ofertą i ewentualnymi zmianami wynikającymi z § 3 i § 16.

3. Walutą umowy jest wyłącznie PLN i wszelkie płatności zgodne z warunkami umowy będą dokonane w tej walucie.

§ 5 Podwykonawcy

1. Wykonawca zamówienie wykona:
 - 1) bez udziału podwykonawców;*
 - 2) przy udziale podwykonawców, w zakresie robót;*
 - 3) przy udziale, tj. podwykonawcy/ów* na którego/ych* zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie robót
2. Roboty inne niż wymienione w ust. 1 pkt 2) lub pkt 3) Wykonawca wykona siłami własnymi z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chce wykonać przy udziale podwykonawców roboty inne niż wskazane w ust. 1 pkt 2) lub pkt 3) to nie później niż na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem tych robót przekaże Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz projekt umowy, o którym mowa w § 6.
4. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale wymagana jest zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Jeżeli zamiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 2 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany dla tych warunków w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 6 Umowy z Podwykonawcami

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo.
2. Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Projekt umowy z Podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
 - 1) zakres robót przewidzianych do wykonania przez Podwykonawcę,
 - 2) terminy realizacji zgodnie z przyjętym harmonogramem robót,
 - 3) wynagrodzenie,
 - 4) terminy płatności wynagrodzenia podwykonawcy (nie dłuższy niż 14 dni),
 - 5) tryb rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania przedmiotowej umowy,
 - 6) postanowienie, iż w przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawcę roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia potrącając tą kwotą z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.,

- 7) obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego przez Podwykonawcę, o nienależyтым wykonaniu umów o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia,
 - 8) postanowienie o obowiązku uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez Podwykonawcę z kolejnymi Podwykonawcami w związku z realizacją przedmiotu umowy,
 - 9) gwarancje jakości oraz zobowiązania z tytułu rękojmi, które będą skuteczne także względem Zamawiającego w ten sposób, że będzie on uprawniony dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi solidarnie z Wykonawcą,
 - 10) możliwość udziału przedstawicieli Zamawiającego w odbiorach prac od Podwykonawców.
4. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) ustanowienia zabezpieczenia terminowej wypłaty wynagrodzeń na rzecz Podwykonawców,
 - 2) uregulowania płatności na rzecz Podwykonawców za dany okres rozliczeniowy w celu wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
 - 3) przedłożenia podpisanych przez Podwykonawców oświadczeń potwierdzających uregulowanie wobec nich należności wynikających z protokołu odbioru prac wykonanych w okresie rozliczeniowym.
5. Zamawiający w ciągu 7 dni kalendarzowych zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wyłącznie jeśli treść przedłożonej umowy będzie sprzeczna lub nie będzie zawierała wymagań wskazanych w niniejszym paragrafie a w szczególności gdy:
- 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 14 dni,
 - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 ust. 2 Umowy,
 - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 4 ust.1 Umowy. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 4), Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zmiana umowy zawartej z Podwykonawcą wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego. Postanowienia ust. 1 - 9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.

§ 7 Zasady odpowiedzialności Zamawiającego i Wykonawcy za pracę wykonaną przez Podwykonawców

1. Umowa zawarta bez zgody Zamawiającego nie może być podstawą do żądania przez niezgłoszonego Podwykonawcę bezpośredniej zapłaty od Zamawiającego, z wyjątkiem umów podlegających wyłączeniu o których mowa w § 6 ust. 8.
2. Zamawiający nie będzie zobowiązany do wypłaty wynagrodzenia Podwykonawcy niezgłoszonemu.
3. W przypadku zgłoszenia Podwykonawcy płatności mogą być realizowane jedynie na przyszłość, od momenty zgłoszenia tego Podwykonawcy.
4. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umów zgłoszonych przez Zamawiającego, zgodnie z ustaleniami ust. 2 Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane przez Podwykonawcę lub za dodatkową część wynagrodzenia wynikającą ze zmian nieuwzględnionych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę mogącą wyniknąć dla Zamawiającego z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawców.
6. Zamawiający informuje iż będzie ściśle przestrzegał wymagań o których mowa w § 6. W przypadku wykrycia iż prace będą wykonywane przez niezgłoszonego Podwykonawcę (z wyjątkiem wykonywania umów podlegających wyłączeniu o których mowa w § 6 ust. 8) Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej a nawet do odstąpienia od umowy.

§ 8 Procedura w przypadku sporów o zapłatę

1. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą i domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń.
2. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 6 ust. 4 Zamawiający uprawniony jest obniżyć kwotę płatności na rzecz Wykonawcy, o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.
3. Zamawiający może wypłacić wynagrodzenie bezpośrednio Podwykonawcy jeśli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - Podwykonawca zgłosi swoje roszczenie w przypadku określonym w ustępie 1
 - zgromadzone dowody będą przesądzały o zasadności roszczenia Podwykonawcy.
4. Przed wypłatą wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy Zamawiający może zorganizować trójstronne spotkanie z udziałem Wykonawcy i Podwykonawcy w celu polubownego rozstrzygnięcia powstałego sporu.
5. Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę mogącą wyniknąć dla Zamawiającego z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawców.

§ 9 Warunki płatności

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy płatne będzie w następujący sposób:
 - a) na podstawie faktury częściowej za wykonanie dokumentacji projektowej wystawionej w oparciu o protokół odbioru kompletnej dokumentacji podpisany przez obie strony umowy. Wartość faktury częściowej za wykonanie dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 3% wartości przedmiotu umowy,
 - b) na podstawie faktury częściowej za wykonanie 20% udokumentowanego zaawansowania robót, wystawionej w oparciu o protokół odbioru, podpisany przez obie strony umowy. Wartość faktury częściowej za wykonanie 20% udokumentowanego zaawansowania robót nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu umowy,
 - c) na podstawie faktury częściowej za wykonanie 40% udokumentowanego zaawansowania robót, wystawionej w oparciu o protokół odbioru, podpisany przez obie strony umowy. Wartość faktury częściowej za wykonanie 40% udokumentowanego zaawansowania robót nie może przekroczyć 20% wartości przedmiotu umowy,
 - d) na podstawie faktury częściowej za wykonanie 60% udokumentowanego zaawansowania robót, wystawionej w oparciu o protokół odbioru, podpisany przez obie strony umowy. Wartość faktury częściowej za wykonanie 60% udokumentowanego zaawansowania robót nie może przekroczyć 20% wartości przedmiotu umowy,
 - e) na podstawie faktury częściowej za wykonanie II etapu harmonogramu realizacji inwestycji wystawionej w oparciu o protokół odbioru tego etapu, podpisanego przez obie strony umowy. Wartość faktury częściowej za II etap harmonogramu realizacji inwestycji nie może przekroczyć 40% wartości przedmiotu umowy,
 - f) pozostała część wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie faktury końcowej wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót.
2. Rozliczenie nastąpi fakturą końcową na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony umowy oraz w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony według stawek przyjętych do wyliczenia ceny ofertowej.
3. Należności z tytułu realizacji niniejszej umowy Zamawiający regulować będzie przelewem bankowym do wyboru Wykonawcy czy na podstawie oryginału prawidłowo wystawionej faktury i dostarczonej do Zamawiającego czy na podstawie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej i przesłanej do Zamawiającego za pośrednictwem platformy zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane, lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (DZ. U. z 2018 r. poz. 2191), w terminie do 5 dni od daty podpisania protokołu odbioru.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od daty dostarczania faktur.

§ 10 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Na poczet należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca najpóźniej do dnia zawarcia niniejszej umowy wniesie zabezpieczenie w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie i wskazanej w § 4 ust. 1, tj. zł w formie:
2. Ustala się, że :
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia tj. złotych gwarantującego zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócone/zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia tj. złotych przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone/zwolnione nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt

prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Zabezpieczenie wniesione w inny sposób, Zamawiający zwraca poprzez zwrot oryginału dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie należytego wykonania, a w przypadku z ust. 2 pkt 1) poprzez złożenia pisemnego oświadczenia w tym zakresie, którego oryginał przekaże Wykonawcy niezwłocznie.

4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez cały okres realizacji umowy niezależnie od formalnego upływu terminu wykonania zamówienia określonego w § 2 ust. 2, w szczególności w przypadku opóźnienia/zwłoki Wykonawcy w realizacji zamówienia.
5. Wykonawca najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zakończenia zabezpieczenia wynikającej ze stosownego dokumentu przedłoży nowy dokument lub wpłaci stosowne środki pieniężne na kolejny okres obowiązywania niniejszej umowy. Zamawiający w ciągu 3 dni zgłosi wiążące poprawki jeśli przedłożony dokument nie będzie zgodny z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych lub obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy.
6. Uznaje się że wpłata środków pieniężnych tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy następuje na cały okres realizacji umowy. W przypadku odrębnego oświadczenia Wykonawcy, przepis ustępu 5 stosuje się odpowiednio.

§ 11 Ubezpieczenie

1. W momencie podpisania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności w kwocie nie mniejszej niż 4 000 000,00 zł, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy. Ubezpieczenie Wykonawcy od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy dotyczyć będzie:
 - odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 4 000 000 zł,
 - ryzyk budowlanych z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto;
 - ubezpieczenia kadry, pracowników Wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy roboty budowlane.
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
3. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do dnia zawarcia Umowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z wykonaniem swych zobowiązań do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.

5. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych powyżej przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w powyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa powyżej, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 1, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 12 Obowiązki stron

1. Zamawiający:

- a) udostępni Wykonawcy front robót,
- b) udostępni korzystanie na terenie wykonywania prac z energii elektrycznej i wody,
- c) umożliwi Wykonawcy zorganizowanie na terenie wykonywania prac zaplecza tymczasowego,
- d) dokona odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 2 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę,
- e) będzie organizował i uczestniczył w naradach, spotkaniach i koordynacjach,
- f) w imieniu Zamawiającego roboty nadzorować będą:
 -
 -

2. Wykonawca:

- a) W imieniu Wykonawcy prace budowlane prowadzić i nadzorować będzie:
.....
- b) zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz normami,
- c) zobowiązuje się do pisemnego uzgodnienia z przedstawicielami Zamawiającego wszelkich szczegółów technicznych i użytkowych dokumentacji projektowej,
- d) przyjęte rozwiązania Wykonawca zobowiązuje się uprzednio uzgodnić z Zamawiającym i potwierdzić to uzgodnienie w formie pisemnej na jednym egzemplarzu projektu. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a wniesione uwagi będą uwzględnione przez projektantów Wykonawcy, do czego Wykonawca oświadcza, że się zobowiązuje,
- e) zobowiązuje się, aby przekazana dokumentacja projektowa była wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- f) zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego we wszystkich branżach podczas realizacji inwestycji. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu ewentualnych zmian projektowych postulowanych

- przez wykonawcę robót w trakcie realizacji zadania, w każdym przypadku gdy mogą one wpłynąć na polepszenie eksploatacji projektowanej inwestycji
- g) oświadcza, że zapoznał się ze stanem budynku i infrastruktury technicznej w zakresie wykonywania przedmiotu umowy,
 - h) zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie umożliwiającym ich odbiór. Z każdego odbioru ww. robót zostanie sporządzony stosowny protokół. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty, wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego na koszt własny,
 - i) dostarczy materiały, narzędzia, urządzenia i sprzęt niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Materiały muszą posiadać aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności, posiadać oznakowanie CE lub B lub posiadać oświadczenie stwierdzające, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego z dokumentacją oraz innymi przepisami, posiadać atesty PZH,
 - j) ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zorganizowanie terenu budowy, zapewnienie warunków BHP i ppoż., metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków związanych z jego wykonywaniem,
 - k) zobowiązuje się do uczestnictwa we wszelkich naradach, spotkaniach i koordynacjach organizowanych przez Zamawiającego,
 - l) zobowiązuje się do zabezpieczenia pomieszczeń nie będących przedmiotem niniejszej umowy przed zabrudzeniem spowodowanym prowadzonymi pracami budowlanymi,
 - m) zobowiązuje się do zabezpieczenia obszaru prowadzonych prac przed dostępem osób nieuprawnionych,
 - n) zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o pracach uciążliwych (np. hałas) z minimum jednodniowym wyprzedzeniem,
 - o) zobowiązuje się do uporządkowania terenu po zakończeniu robót do stanu pierwotnego,
 - p) jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie prowadzonych robót i w jego otoczeniu,
 - q) w czasie wykonywania robót utrzyma teren w stanie wolnym od przeszkód, będzie składował materiały i sprzęt w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, a zbędne przedmioty usunie niezwłocznie z terenu wykonywanych robót,
 - r) dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów dotyczących m.in. instrukcji i certyfikatów użytych materiałów i urządzeń, przed ich wbudowaniem lub użyciem, w terminie umożliwiającym zapoznanie się z ww. dokumentami,
 - s) zobowiązuje się do zakupu wszystkich materiałów w pierwszym gatunku, u renomowanych producentów gwarantujących co najmniej dobrą jakość za wyjątkiem wskazanych i określonych dokładnie w dokumentacji,
 - t) zapewni zaplecze sanitarno-higieniczne (np. toaleta przenośna typu TOI-TOI) dla swoich pracowników,
 - u) usunie własnym kosztem i staraniem wady przedmiotu umowy stwierdzone w protokole odbioru końcowego, jak również ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi,
 - v) musi wprowadzić środki zmierzające do łatwej identyfikacji firmy pracującej przy niniejszych/przedmiotowych pracach (osób, samochodów, ciężkiego sprzętu itp.) poprzez wprowadzenie oznakowania kamizelek odblaskowych, ubrań roboczych i ochronnych itp. nazwą firmy.
 - w) zobowiązany będzie stosować się do wytycznych Zamawiającego dotyczących zapobieżeniu powstania szkód;
 - x) ma obowiązek natychmiastowego poinformowania przedstawiciela Zamawiającego o uszkodzeniach i usterkach spowodowanych działaniami pracowników swoich oraz

- podwykonawców, a także zauważonych uszkodzeń i usterek wywołanych innymi czynnikami;
- y) odpowiada za zniszczenia będące konsekwencją jego działania, jak również jego pracowników, podwykonawców itd. – także w zakresie budynku Zamawiającego, zagospodarowania terenu, drogi dojazdowej, ogrodzenia itd. Wykonawca jest zobowiązany przywrócić stan pierwotny w przypadku zniszczeń itp.;
 - z) ma obowiązek stałego utrzymania w czystości miejsca pracy oraz wyrzucania wszelkich odpadów, opakowań, zużytych materiałów do własnych lub wynajętych kontenerów na odpady. Kontenery muszą być na bieżąco opróżniane, niedopuszczalne jest ich przepełnienie. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać porządek również wokół kontenerów na odpady;
 - aa) zapewni iż wszelkie dostawy urządzeń i materiałów będą odbywać się w sposób zapewniający prawidłowe i skuteczne zabezpieczenie przed uszkodzeniami wszystkich elementów budynków, małej architektury, dróg, chodników oraz terenu wokół budynków oraz utrzymania istniejących dojazdów i dróg pożarowych;
 - bb) Wykonawca odpowiada za poinformowanie swoich pracowników oraz pracowników podwykonawców o powyższych wytycznych, odpowiada także za kontrolę ich przestrzegania przez te osoby;
 - cc) odpowiada za szkody wynikłe z jego winy na terenie Instytutu;
 - dd) prace pożarowo niebezpieczne będą prowadzone zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego Zamawiającego.

§ 13 Odbiór przedmiotu umowy

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy dokonywane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy:

I. W zakresie wykonanie dokumentacji projektowej:

1. Dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem niniejszego zamówienia, zostanie wykonana i zatwierdzona przez Zamawiającego w terminie do 3 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. Strony ustalają, że dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem zamówienia, zostanie przekazana Zamawiającemu w następującej formie:
 - a) projekt budowlany w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej na adres email: _____
 - b) projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej na adres email: _____
3. Dokumentacja projektowa budowlana musi zawierać:
 - a) Projekt architektoniczno-budowlany
 - b) Projekt konstrukcyjny
4. Dokumentacja projektowa wykonawcza musi zawierać:
 - a) Projekt wykonawczy technologii zabudowy typu „cleanroom” wraz ze służą powietrzną i podawczą.
 - b) Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej
 - c) Projekt wykonawczy instalacji wentylacji i klimatyzacji
 - d) Projekt wykonawczy instalacji oświetlenia ogólnego
 - e) Projekt wykonawczy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
 - f) Projekt wykonawczy instalacji AKPiA (aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka) oraz BMS (ang. Building Management System)

- g) Projekt wykonawczy instalacji połączeń wyrównawczych wraz z elektrostatycznym uziemieniem posadzek
 - h) Projekt wykonawczy instalacji teletechnicznej (sieć komputerowa, telefon, kontroli dostępu, monitoringu CCTV)
 - i) Projekt wykonawczy instalacji alarmowej przeciwpożarowej
 - j) Projekt wykonawczy instalacji wodno-kanalizacyjnej
 - k) Projekt wykonawczy instalacji gazów technicznych
 - l) Projekt wykonawczy instalacji zasilania dedykowanego sieci komputerowej
 - m) Specyfikację wykonania i odbioru robót (STWiOR) dla branż: budowlanej, konstrukcyjnej, elektrycznej, teletechnicznej, wod-kan, wentylacyjno-klimatyzacyjnej, zabudowy „cleanroom” wraz ze służą powietrzna i podawczą, oświetlenia ogólnego, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalacji AKPiA oraz BMS, połączeń wyrównawczych wraz elektrostatycznym uziemieniem posadzek, instalacji sieci komputerowej, telefonicznej, kontroli dostępu, monitoringu CCTV, alarmowej przeciwpożarowej, gazów technicznych, zasilania komputerowej sieci dedykowanej.
 - n) Oraz inne projekty wykonawcze, dla robót które wynikną podczas wykonania inwentaryzacji i ekspertyzy konstrukcyjnej oraz sporządzenia dokumentacji projektowej.
 - o) Wykonawca wykona kosztorys inwestorski w formie pisemnej i elektronicznej oraz podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy
5. Projekty budowlane muszą spełniać wymagania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami)
 6. Projekty wykonawcze muszą spełniać wymagania zgodnie z obwieszczeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)
 7. Projekty muszą zawierać niezbędne informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.
 8. Dokumentacja projektowa musi zawierać :
 - a) Uzgodnienia dokumentacji projektowej z autorem projektu architektoniczno-budowlanego i Zamawiającym w zakresie spełniania wymagań realizacyjnych.
 - b) Uzgodnienia pod względem spełnienia wymagań sanitarno-higienicznych
 - c) Uzgodnienia pod względem spełnienia wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy
 - d) Uzgodnienia pod względem spełnienia wymagań przeciwpożarowych
 9. Wykonawca przekaże też zapis wszystkich elementów dokumentacji Zamawiającemu w wersji elektronicznej w postaci plików na płycie CD lub DVD lub pendrive.
 10. Zapis plików w formacie (lub równoważne do podanych):
 - a) pliki tekstowe z rozszerzeniem *.doc i *.pdf,
 - b) pliki graficzne z rozszerzeniem *.dwg i *.pdf,
 - c) arkusze kalkulacyjne z rozszerzeniem *.xls,
 - d) pliki kosztorysowe z rozszerzeniem *.pdf.
 11. Wykonawca opatrzy dokumentację projektową, jak również jej składniki stanowiące przedmiot odbioru, w pisemne oświadczenie projektanta i osoby sprawdzającej, że dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz że: dokumentacja projektowa jest kompletna, przyjęte rozwiązania zapewniają spełnienie swej funkcji,

wskazane w dokumentacji projektowej materiały spełniają wymagania jakościowe oraz wymagania obowiązujących norm, dokumentacja projektowa spełnia wymagania użytkowe, dokumentacja projektowa nadaje się do prawidłowego wykonania robót budowlanych, a projekt wykonawczy podaje rozwiązania szczegółowe umożliwiające realizację robót budowlanych bez dodatkowych opracowań i uzupełnień oraz we wszelkie inne oświadczenia, jakie w dacie przedłożenia dokumentacji projektowej do odbioru, będą – zgodnie z przepisami prawa polskiego – wymagane dla tego rodzaju dokumentacji.

12. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu do odbioru wykonaną przez siebie dokumentację projektową w takim terminie, aby możliwe było dokonanie jej odbioru stosownie do poniższych zapisów, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1.
13. Dokumentację powyższą należy złożyć protokołem przekazania przedstawicielowi Zamawiającego określone w § 12 ust. 1 punkt f).
14. Zamawiający zobowiązany jest do zapoznania się z przedłożoną do odbioru dokumentacją projektową w terminie do 14 dni od daty złożenia jej przez Wykonawcę i do dokonania w tym terminie jej odbioru.
15. W razie stwierdzenia w dokumentacji projektowej wad lub braków Zamawiający odmówi jej odbioru i wnieśli uwagi w formie pisemnej. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania poprawek, zgodnie z uwagami Zamawiającego, nie później niż w ciągu 10 dni od ich zgłoszenia, a następnie do ponownego przedłożenia dokumentacji projektowej do odbioru. Zamawiający dokona odbioru poprawionej dokumentacji projektowej w terminie 10 dni od daty ponownego złożenia jej przez Wykonawcę Zamawiającemu, jeżeli wskazane wady i braki zostały usunięte. Jeżeli wady lub braki nie zostały usunięte, procedura ulega powtórzeniu.
16. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie podpisany przez Strony protokół odbioru dokumentacji projektowej.
17. Dokonanie odbioru nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłaszania zastrzeżeń i dochodzenia roszczeń z tytułu wad dokumentacji projektowej lub poprawności przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań. O wszelkich wadach i brakach dokumentacji projektowej dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w szczególności w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji, Zamawiający powiadomi Wykonawcę niezwłocznie, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie do 10 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność opracowania ze względu na cel oznaczony w niniejszej umowie na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
19. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji, jeżeli przyczyną wad lub usterek leżały po stronie Wykonawcy.

II. W zakresie wykonanie robót budowlanych:

1. Odbiory częściowe polegają na ocenie ilości i jakości wykonanych robót i odbywać się będą w terminach uzgodnionych z Zamawiającym. Wykonawca o planowanym terminie odbioru zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin odbioru, powoła komisję odbiorową i rozpocznie odbiór w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia. Z odbioru częściowego przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy sporządzają „Protokół odbioru wykonanych robót”, który

- po podpisaniu przez obie strony stanowi dla Wykonawcy podstawę wystawienia faktury częściowej,
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy dokonany zostanie zgodnie z warunkami zawartymi w dokumentacji projektowej.
 3. Zamawiający dokona sprawdzenia robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 2 dni od ich zgłoszenia przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku zobowiązany jest do odkrycia prac lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
 4. Po zakończeniu prac Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
 5. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego, powoła komisję odbiorową i rozpocznie odbiór w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia.
 6. Odbiór końcowy polegać będzie na ocenie wszystkich wykonanych robót i na sporządzeniu protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony umowy, który będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę.
 7. W trakcie czynności odbioru Zamawiający sprawdzi jakość, kompletność wykonanych robót, zainstalowanych urządzeń oraz elementów wyposażenia. Stwierdzone braki i usterki Wykonawca uzupełni i poprawi niezwłocznie w trakcie czynności odbiorowych.
 8. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy, wówczas jeżeli wady Przedmiotu Umowy dadzą się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy do czasu usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie, a jeżeli wady Przedmiotu Umowy nie dadzą się usunąć, to zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy proporcjonalnie lub odpowiednio do stopnia wad, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
 9. Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, jeżeli wady Przedmiotu Umowy uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
 10. Strony sporządzą z każdej czynności odbioru protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru (zastrzeżenia).
 11. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Zamawiającego o usunięciu wad oraz zaproponować nowy termin odbioru Przedmiotu Umowy, w tym robót zakwestionowanych jako wadliwych. Usunięcie wad zostanie stwierdzone w protokole.
 12. Zakończeniem robót budowlanych jest wykonanie wszelkich robót budowlano – montażowych, wykończeniowych i technologii, z wyposażeniem wraz z zagospodarowaniem terenu zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez Wykonawcę.

§ 14 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu rękojmią za wady na okres 5 lat licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy i gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy i wystawi pisemny dokument gwarancyjny tzw. kartę gwarancyjną, na okres(zgodnie z ofertą) miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Jeżeli gwarancja producenta któregokolwiek z elementów Przedmiotu Umowy będzie dłuższa aniżeli udzielona przez Wykonawcę, Wykonawca prześle dokumenty gwarancyjne producenta również na okres dłuższy.

2. Bieg terminów gwarancji wskazanych w ust. 1 powyżej rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca przystąpi do usuwania stwierdzonych wad w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia i usunie je niezwłocznie, przy czym przez rozpoczęcie usuwania wad rozumie się przybycie na miejsce stwierdzenia wady, specjalisty lub zespołu specjalistów. Wykonawcy Usunięcie zgłoszonych wad strony umowy stwierdzą protokolarnie.
4. Wskazane w ust. 3 powyżej wady będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej przekazanej do siedziby Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej wskazanej przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy. Zgłoszenie zawierać będzie lokalizację, dane osoby zgłaszającej, zwięzły opis wady.
5. Termin na usunięcie wad będzie ustalany każdorazowo we współpracy pomiędzy stronami. Ostateczną decyzję co do tego terminu w przypadku braku porozumienia podejmuje jednak Zamawiający biorąc pod uwagę rodzaj wad, zakres poprawek oraz możliwości ich usunięcia przez typowy, profesjonalny podmiot zajmujący się zawodowo wykonywaniem podobnych robót budowlanych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania własnym kosztem i staraniem wad ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancyjnym.
7. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy ewentualnych usterek i wad przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym, w tym również do dokonywania przeglądów okresowych zamontowanych urządzeń i elementów wyposażenia zgodnie z zaleceniami bądź wymaganiami ich producentów na koszt własny, przy czym koszty materiałów eksploatacyjnych pokrywać będzie Zamawiający.
8. Wykonawca nieodpłatnie usunie uszkodzenia obiektu powstałe w trakcie wykonywania naprawy gwarancyjnej.
9. Gwarancja obejmuje również prace wykonywane przez Podwykonawców oraz wszystkie materiały użyte przez Wykonawcę i Podwykonawców.
10. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego, przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 16 ust. 1 punkt e) umowy.
11. Jeżeli w wykonywaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw lub dostarczył rzecz wolną od wad, termin gwarancji dla elementów naprawionych lub wymienionych ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady rzeczy nie mógł z niej w sposób pełny korzystać.
12. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy w zakresie robót budowlanych wynosi 60 miesięcy i rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym Przedmiotu umowy.
13. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w okresie ustalonym w ustępie 1 na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 15 Klauzula waloryzacyjna

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- na zasadach i w sposób określony w tym w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
 3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń

Spółecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 16 Zmiany umowy

Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

1. Zamawiający dopuszcza zmianę niniejszej umowy, w przypadku konieczności dokonania zmian w programie funkcjonalno - użytkowym, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, wprowadzanych w trybie nadzoru autorskiego przeprowadzonego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub usuwania błędów w tej dokumentacji.
2. W toku wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług nadzoru autorskiego w zakresie wymaganym przepisami Prawa budowlanego, jak również polegających w szczególności na:
 - 1) opiniowaniu i uzgadnianiu dokumentacji dotyczącej robót budowlanych w zakresie związanym z dokumentacją projektową;
 - 2) wyjaśnianiu wątpliwości zespołu Wykonawcy wykonującego roboty budowlane dotyczących dokumentacji projektowej;
 - 3) sporządzania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej na wezwania i pisma od organów administracji w terminach w nich zastrzeżonych;
 - 4) sporządzania uzupełniających rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa z winy projektanta w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne;
 - 5) ocenie zgodności wykonanych robót budowlanych z dokumentacją projektową i uzgodnieniami projektanta;
 - 6) wsparciu Zamawiającego w ocenie technicznej wystąpienia okoliczności związanych z koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych lub powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych;

- 7) bieżącym doradztwie zespołowi Wykonawcy wykonującemu roboty budowlane;
 - 8) udziale w odbiorach robót.
3. Usługi wskazane nadzoru świadczone będą od przekazania Wykonawcy terenu budowy do pozyskania ostatecznego prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu, a w miarę potrzeby na wezwanie Zamawiającego w terminie obowiązywania gwarancji. Usługi będą świadczone przez:
- 1) nadzory autorskie w branży architektonicznej i konstrukcyjnej z częstotliwością jednej na dwa tygodnie przez cały okres prowadzenia robót, przy czym częstotliwość ta może być zwiększona w przypadku konieczności częstszego nadzoru robót w kluczowych fazach budowy stosownie do potrzeb;
 - 2) nadzory autorskie projektantów innych branż w częstotliwości odpowiadającej postępowi robót związanych z tymi branżami;
 - 3) dodatkowo w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić nadzór geologiczny oraz konstruktorski w częstotliwości odpowiedniej do potrzeb;
 - 4) wpisy do dziennika budowy dokonywane po każdej wizycie na budowie z przesłaniem kopii wpisu za pośrednictwem poczty elektronicznej do Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
 - 5) dodatkowe wizyty na terenie budowy będą świadczone w zależności od zapotrzebowania, zgłoszonego przez Zamawiającego, Kierownika Budowy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego za pośrednictwem poczty elektronicznej, co najmniej na 3 dni przed terminem wizyty, a w przypadkach nagłych i niespodziewanych na co najmniej 1 dzień przed terminem wizyty;
 - 6) udział w naradach budowy, chyba, że Zamawiający lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyrażą zgodę na brak udziału projektanta w naradzie;
 - 7) niezwłoczne informowanie Zamawiającego i wykonawców robót budowlanych o dostrzeżonych błędach i usterkach w realizacji robót budowlanych polegających na odstępstwie od dokumentacji projektowej.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę niniejszej umowy w przypadku zmian w zakresie wykonywania robót, wynikających z przeprowadzonych ekspertyz stanu technicznego elementów znajdujących się w strefie oddziaływania prac oraz innych ekspertyz wskazujących na konieczność zmian sposobu wykonywania robót budowlanych. W szczególności Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
- 1) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a) nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;
 - b) wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
 - c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji umowy, w szczególności w Programie funkcjonalno-użytkowym;
 - 2) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac w szczególności:
 - a) brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na Teren Budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych;
 - b) przerwa w dostawie energii elektrycznej.
 - c) działaniami osób trzecich (np. właściwych instytucji, organów),
 - d) warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi realizację Umowy,

5. Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zmian w ilości i jakości robót budowlanych lub innych czynności jakie Zamawiający uzna za niezbędne, a Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania się do takich zmian, jak również zobowiązany jest zapewnić zastosowanie się do takich zmian przez podwykonawców, zmiany te w szczególności mogą polegać na:
 - 1) zmniejszeniu ilości lub zakresu prac, robót, czynności,
 - 2) pominięciu poszczególnych prac, robót, czynności,
 - 3) wykonaniu robót zamiennych.
6. Wykonawca może proponować wprowadzenie zmian w zakresie określonym umową, o ile będzie to możliwe, propozycje wyżej wymienionych zmian powinny być poprzedzone analizą ekonomiczną i techniczną opracowaną przez Wykonawcę. Wprowadzenie takich zmian może nastąpić wyłącznie na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca nie jest upoważniony do wprowadzania jakichkolwiek zmian dotyczących wykonywanych prac, robót i czynności bez pisemnego polecenia lub pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wszystkie wprowadzone zgodnie z powyższymi przepisami zmiany dotyczące prac, robót i czynności związanych z realizacją inwestycji zostaną niezwłocznie ujęte przez Wykonawcę w harmonogramie rzeczowo – finansowym.
9. W przypadku dokonania zmiany technologicznej, a w szczególności:
 - a. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji zamówienia, w szczególności w programie funkcjonalno- użytkowym, a spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - b. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia;
 - c. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub kosztów wykonywanych robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia;
 - d. konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji zamówienia, w szczególności w programie funkcjonalno- użytkowym, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia;
 - e. konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
10. Zamawiający dopuszcza zmiany niniejszej umowy w przypadku także zaistnienia jednej z okoliczności :
 - a) zmian wynikających z siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażających bezpośrednio życiu, zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - b) zmiany całkowitej wartości przedmiotu zamówienia z tytułu ewentualnej zmiany stawki podatku VAT;
 - c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - d) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

- e) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - f) podczas realizacji Umowy wystąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa istotna dla realizacji Umowy, w takim przypadku nastąpi zmiana Umowy dostosowująca ją do zmienionych przepisów prawa z zastosowaniem zasad korzystnych dla Zamawiającego i z uwzględnieniem jego interesu ekonomicznego i kosztów realizacji Umowy;
 - g) zmiany Wykonawcy w przypadku, gdy nastąpi zmiana formy organizacyjnej Wykonawcy (w tym przekształcenie);
 - h) zmiany Wykonawcy w przypadku, gdy nastąpi kumulatywne przystąpienie do długu na podmiot, który wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania i spełnia, tak jak dotychczasowy Wykonawca, warunki udziału w postępowaniu;
 - i) zmiany Wykonawcy poprzez zastąpienie dotychczasowego Wykonawcy innym podmiotem, który przyjmując wszelkie obowiązki dotychczasowego Wykonawcy wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaże, że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania i spełnia, tak jak dotychczasowy Wykonawca, warunki udziału w postępowaniu;
 - j) zmiany Wykonawcy poprzez zastąpienie dotychczasowego Wykonawcy innym podmiotem, który przejmie uzgodniony zakres obowiązków dotychczasowego Wykonawcy i wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaże, że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania, jeżeli dotychczasowy Wykonawca zgodzi się na potrącenie ze swojego wynagrodzenia kar umownych, a także na ponoszenie odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Zamawiającego i innych podmiotów, które poniosły szkodę wskutek niewykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków przez podmiot, który przejął obowiązki Wykonawcy;
 - k) zastąpienia osób wskazanych w wykazie osób innymi osobami o co najmniej takich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym jak określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności trwale uniemożliwiającej wykonywanie Umowy przez Wykonawcę za pomocą osób wskazanych w wykazie (w tym długotrwałej choroby, śmierci) i jedynie pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na tę zmianę;
 - l) zastąpienia podwykonawcy innym podmiotem o co najmniej takich samych kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym jak podmiot zastępowany, w przypadku wystąpienia okoliczności trwale uniemożliwiającej wykonywanie wskazanej części Umowy przez Podwykonawcę wskazanego w ofercie Wykonawcy i jedynie pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na tę zmianę;
 - m) skrócenia terminu realizacji Umowy lub obniżenia maksymalnej wartości Umowy, w przypadku wystąpienia wewnętrznych zmian organizacyjnych po stronie Zamawiającego, uniemożliwiających kontynuację realizacji Umowy lub w przypadku wystąpienia zmian związanych z przesunięciem środków w budżecie Zamawiającego;
 - n) inne, które nie będą w sposób istotny ingerować w realizację Umowy.
11. Zmiany mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
12. Każda zmiana Umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do umowy – Aneksu.

§ 17 Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne w następujących przypadkach:

- a) za zwłokę w przekazaniu Projektu realizacji inwestycji w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 3 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień.
 - b) za zwłokę w przekazaniu Harmonogramu realizacji inwestycji w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 4 lub niedokonaniu poprawek z winy Wykonawcy w przedmiotowym dokumencie w terminie określonym w § 2 ust. 5. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień.
 - c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust.2 umowy w wysokości 0,02% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy roboczy dzień opóźnienia, za dzień roboczy strony przyjmują dni: od poniedziałku do piątku.
 - d) za każde stwierdzenie naruszenia postanowień wymienionych w § 12 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każde przewinienie.
 - e) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - f) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 0,01% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - g) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 0,01% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - h) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
 - i) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
 - j) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
 - k) za brak utrzymywania polisy odpowiedzialności cywilnej o cechach określonych w § 11 w okresie trwania niniejszej umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień.
 - l) za zatrudnianie podwykonawców niezgłoszonych za wyjątkiem podwykonawców, którzy zawarli umowy podlegające wyłączeniu o których mowa w § 6 ust. 8 w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek.
 - m) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
 - n) W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wynikającego z § 3 ust. 8 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300 za każdy przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
 3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonane prace w ramach niniejszej umowy.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu zamówienia ze względu na jego przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z dokumentacją projektową oraz z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
6. Kary, o których mowa w ust. 1 płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.

§ 18 Prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa wykonana w związku z realizacją niniejszej umowy jest utworem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o prawie autorskim”, i w związku z powyższym podlega ochronie prawno-autorskiej.
2. Wykonawca, z chwilą przekazania dokumentacji projektowej, przenosi na Zamawiającego zarówno własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji projektowej (w wersji papierowej i w wersji elektronicznej), jak i autorskie prawa majątkowe do wykorzystania tej dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
 - 1) do wykorzystania tej dokumentacji w całości lub w części na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 2) do wykonywania robót budowlanych według dokumentacji;
 - 3) do utrwalania dokumentacji na wszelkiego rodzaju nośnikach;
 - 4) do wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera;
 - 5) do zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką;
 - 6) do korzystania z dokumentacji dla potrzeb marketingowych i promocyjnych;
 - 7) do publikacji dokumentacji oraz wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie o prawie autorskim;
 - 8) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania Przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnianie dla realizacji funkcji, jakiej Przedmiot Umowy ma spełniać;
 - 9) rozpowszechnianie Przedmiotu Umowy w jakiegokolwiek formie i postaci;
 - 10) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów);
 - 11) wykonanie obiektu budowlanego (utwór zależny).
3. Wykonawca przy przeniesieniu praw autorskich (tj. przy podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji projektowej) będzie składał oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie w zakresie, w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także że dokumentacja projektowa jest wolna od wad prawnych, a korzystanie z niej nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby oraz do zwolnienia - w tym zakresie - Zamawiającego od jakiegokolwiek odpowiedzialności.
4. Nabycie majątkowych praw autorskich, o których mowa powyżej nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach ustalonego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Wykonawca przeniesie nieodpłatnie na Zamawiającego przysługujące mu prawo do udzielania zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wykonanej przez siebie na podstawie niniejszej umowy dokumentacji projektowej. Skutek rozporządzający tego przeniesienia nastąpi - bez konieczności składania przez Strony dodatkowego

oświadczenia woli – z chwilą wygaśnięcia umowy: na skutek jej zgodnego rozwiązania przez Strony lub odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze Stron lub jej wykonania.

6. Po nabyciu prawa, o którym mowa w ust. 6 Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej, zlecenia kontynuowania prac projektowych osobie trzeciej, a następnie wykorzystywania tak powstałej dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2.

§ 19 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części realizacji Przedmiotu Umowy, w razie wystąpienia jednego z poniższych zdarzeń, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o:
 - a) nieprzystąpienia do prac lub wystąpienia przerwy w ich wykonywaniu przez okres, co najmniej 7 dni;
 - b) nieprzedłożenia Harmonogramu realizacji przedmiotu umowy w terminie 21 od daty podpisania umowy,
 - c) braku utrzymywania polisy odpowiedzialności cywilnej o cechach określonych w § 11 w okresie trwania niniejszej umowy przez okres co najmniej 3 dni,
 - d) wykrycia przez Zamawiającego przypadku zatrudniania podwykonawców niezgłoszonych, za wyjątkiem podwykonawców, którzy zawarli umowy podlegające wyłączeniu o których mowa w § 6 ust 8.
 - e) skierowaniu do kierowania robotami innych osób niż osoba wskazana w ofercie Wykonawcy bez akceptacji Zamawiającego lub po zakwestionowaniu zmiany tej przez Zamawiającego;
 - f) wydaniu nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - g) zwłoce Wykonawcy w wykonywaniu Przedmiotu Umowy przekraczającej 10 dni roboczych w stosunku do terminów realizacji Umowy;
 - h) trwałego nie realizowania umowy przez okres co najmniej 7 dni, z przyczyn będących po stronie Wykonawcy lub realizowania umowy w sposób zagrażający powstaniem szkody w majątku Zamawiającego.
 - i) niewykonaniu zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy mimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego tj. nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki wynikające z Umowy, czym narusza jego postanowienia
 - j) w przypadku niezapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości przez cały okres trwania niniejszej umowy oraz okresu rękojmi,
 - k) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośrednio zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Prawo do odstąpienia w przypadkach określonych w ustępie 1 przysługuje Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zaistnienia bądź wykrycia przez Zamawiającego zdarzeń opisanych w tym ustępie.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ustępie 1, prawo do odstąpienia ma charakter fakultatywny.
4. Niezależnie od powyższego prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

6. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia oraz:
 - a) zabezpieczy pracy w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac w toku i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
7. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru prac wykonanych oraz zapłaty wynagrodzenia za te prace,
 - b) dokonania zapłaty za materiał i urządzenia zakupione i dostarczone do Zamawiającego na potrzeby wykonania prac a jeszcze nie wbudowane, których Wykonawca nie ma możliwości zagospodarowania.
8. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia Zamawiającemu odpowiednich kar umownych oraz odszkodowań określonych umową.

§ 20 Dane osobowe

1. Zamawiający zobowiązuje się do wykonania w imieniu Wykonawcy obowiązku informacyjnego o przetwarzaniu danych osobowych wobec osób wskazanych przez siebie do kontaktu w celu realizacji niniejszej umowy, w terminie 30 dni od daty jej zawarcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego o przetwarzaniu danych osobowych wobec osób wskazanych przez siebie do kontaktu lub realizacji niniejszej umowy, w terminie 30 dni od daty jej zawarcia.
3. Obowiązek informacyjny wynika z artykułu 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonania obowiązku informacyjnego dotyczącego poniżej wskazanej Klauzuli informacyjnej dla osób wskazanych przez firmy trzecie do kontaktu lub realizacji umowy zawartej z Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutem Technologii Elektronowej.**

Zgodnie z art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Technologii Elektronowej w Warszawie, ul. Aleja Lotników 32/46, 02-668 Warszawa;
- 2) w sprawach związanych z Pana/Pani danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, adres e-mail: iod@ite.waw.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie dla potrzeb realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 4) administrator przetwarza następujące Pani/Pana dane osobowe: imię i nazwisko, e-mail, telefon;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do czasu przedawnienia wzajemnych roszczeń pomiędzy stronami umowy;
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcom zewnętrznym;
- 7) posiada Pani/Pan prawo, po spełnieniu warunków określonych w Rozporządzeniu 2016/679, do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie narusza przepisy o ochronie danych osobowych;

9) Pani/Pana dane zostały pozyskane od firmy

§ 21. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca do pełnienia funkcji Kluczowych Specjalistów ustanawia następujące osoby
 - a) jako -
.....
 - b) jako -
.....
 - c) jako -
.....Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom przez niego upoważnionym oraz podmiotom kontrolującym, dostęp na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie jest realizowany jest Przedmiot Umowy.
2. Wykonawca wyznacza przedstawiciela odpowiedzialnego za realizację Umowy w osobie: nr telefonu:, e mail:....., adres do doręczeń:
3. Do uzyskania ostatecznego prawomocnego pozwolenia na budowę Zamawiający wskaże inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest upoważniony w szczególności do weryfikacji gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy i jego poszczególnych etapów/faz/odcinków, a także do zgłaszania uwag, zastrzeżeń, opiniowania, weryfikacji dokumentacji budowy i żądania jej uzupełnienia bądź zmiany od Wykonawcy.
5. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy po jej stronie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak uprzedniego poinformowania o tym drugiej strony, pod rygorem nieważności ustaleń poczynionych między dotychczasowymi osobami. Osoby odpowiedzialne mają prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją umowy za wyjątkiem składania oświadczeń woli.
6. Każdej zmianie adresu każda ze Stron jest zobowiązana powiadomić drugą Stronę – po rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną. Zmiana adresu nie stanowi zmiany Umowy.
7. W celu zapewnienia sprawnej wymiany informacji, Strony zobowiązują się pisma oraz oświadczenia przysyłać także drogą korespondencji mailowej.
8. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji:
 - a) Zamawiający:
 - b) Wykonawca:

§ 21 Postanowienia końcowe

1. Załącznik nr 1 – „Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia Nr z dnia r.” stanowi integralną część niniejszej Umowy.
2. Załącznik nr 2 - „Formularz Ofertowy z dnia” stanowi integralną część niniejszej Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Spory mogące wyniknąć z umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana, a strony umowy w trakcie całej realizacji przedmiotu umowy komunikować się będą w języku polskim w odniesieniu do wszystkich środków porozumiewania się.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron w postaci aneksów.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY